



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1 И. 2062/12  
18.06.2013.год.  
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Никовић Радојла из Ужица, кога заступа пуномоћник Иван Антонијевић, адв. из Ужица, против извршног дужника Вујичић Драгана из Ужица, ради извршења - наплата новчаног потраживања, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 18.06.2013.године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I** јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Вујичић Драгана из Ужица, на дан 16.07.2013.године, са почетком у 08,00 часова, у судници број 29 у овом суду, и то:

- ½ идеална породичне стамбене зграде, спратности приземље (фактичко стање на лицу места помоћни објекат који се налази у сутерену стамбеног објекта) изграђеног на кат.парц.9434 КО Ужице, по листу непокретности 2412 КО Ужице, означен као зграда бр.1, површине 58 м<sup>2</sup> у габариту и који служи као радионица, са правом коришћења исте кат. парцеле за редовну употребу овог објекта.

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда о утврђивању вредности 1 И.2062/12 од 16.04.2013.године на укупан износ од 997.717,00 динара.

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 598.630,20 динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 99.771,70 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Центар“, и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 18.06.2013.године, 1 И. 2062/12**

Судија,  
Словенка Поповић



ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ  
РЕПУБЛИКА СРБИЈА